

n°61

JUIN
2016



Malaunay ENSEMBLE

Dossier

Budget 2016

pages **6-7**

Votre avis nous intéresse

Commerce
à Malaunay



MAGAZINE MUNICIPAL
DIFFUSION GRATUITE



Poissonnerie / Traiteur

238, ROUTE DE DIEPPE
76770 MALAUNAY
Tél : 02 35 33 33 25

www.auxdelicesdelamer.com

YOHANN
MORIN

POISSONS
CRUSTACÉS
PLATS CUISINÉS
PLATEAUX DE FRUITS DE MER



Entreprise générale du bâtiment

Mail : artdecoreno76@orange.fr



www.isoconfort76.com

Mail : isoconfort3@orange.fr

1 rue Lesouef - 76 770 MALAUNAY ☎ **02 35 74 82 11**

AUTO-ECOLE JULIEN

Masse Julien



336, route de Dieppe - 76770 MALAUNAY

www.autoecole-julien.fr

contact@autoecole-julien.fr

Tél. : **02.35.81.77.31 - 06.31.15.93.07**

Repas à votre Domicile

PORTAGE REPAS

7J/7

RÉGIME
HYPOCALORIQUE

RÉGIME
DIABÉTIQUE

RÉGIME
SANS SEL

Tout Public

☎ **02 35 75 91 64**

EDITO



Chères Malaunaysiennes, chers Malaunaysiens,

Avec le budget voté pour la ville en mars dernier, je reste fidèle à mon engagement pour les Malaunaysiens : garantir le bien-vivre des habitants avec des dépenses maîtrisées.

Nous maintenons à l'identique les taux communaux pour la 13ème année consécutive. Nous poursuivons la baisse de l'endettement de la commune et la maîtrise des dépenses de personnel. Nous mobilisons des financements importants, notamment grâce au dispositif «Territoire à énergie positive pour la croissance verte» et à l'aide d'Etat pour les «Maires bâtisseurs».

Ce volontarisme permet de poursuivre les nombreux chantiers, amorcés à Malaunay pour améliorer votre cadre de vie. En témoignent l'aménagement paysager du parc municipal Georges Pellerin qui réenchantera vos promenades quotidiennes, ou le traitement paysager de l'entrée de ville sur la RD927-Côte de Dieppe.

L'amélioration des conditions d'apprentissage reste une priorité, mise en oeuvre sur les mois à venir avec les importants travaux engagés pour isoler les bâtiments communaux et sécuriser les accès aux groupes scolaires.

Pour accompagner le dynamisme nouveau de l'Union Commerciale, la Ville a sollicité la Chambre de Commerce et d'Industrie pour mener une étude sur les habitudes d'achat et les attentes des commerçants, dans l'objectif de mieux comprendre et améliorer le développement du commerce de proximité. Ce travail fera l'objet d'un retour dans le bulletin municipal de rentrée.

Enfin, notez notre rendez-vous, le samedi 18 juin pour une fête de la Saint-Jean conviviale, autour du marché nocturne et des animations nombreuses, avant de nous retrouver dans le parc municipal pour le feu d'artifice.

Très chaleureusement,
Guillaume COUTEY

SOMMAIRE

Ça s' est passé à Malaunay

pages **4 & 5**

Dossier - Budget 2016

pages **6 à 8**

À savoir

page **8**

PLU et RLP

page **9**

Les travaux

pages **10 & 11**

L'été revient

pages **12 & 13**

Infos assos

page **14 à 16**

En bref

page **17**

Carnet - Agenda

page **18**

Malaunay, ensemble - bulletin d'informations locales et municipales

Editeur : Mairie de Malaunay - Route de Dieppe, 76770 MALAUNAY - Tél : 02 32 82 55 55

Directeur de publication : Guillaume Coutey - Co-directeur de publication : Laurent Fussien - Rédaction : Alice Briant

Conception, mise en page et couverture : William Boutte - Photos et illustrations : Mairie de Malaunay (sauf mention contraire)

Impression : Iropa - Rouen - Tél. 02 32 81 30 60 / Imprimé sur papier traité sans chlore. Diffusion gratuite / Dépôt légal à parution



CA, c'est passé... à Malaunay !

1. Malaunay exporte son modèle de transition écologique.

Avec son Label Citergie et "Territoire à énergie positive pour la croissance verte" depuis 2015, l'exemplarité de la ville de Malaunay en matière de transition énergétique et écologique dépasse dorénavant les frontières régionales. Guillaume COUTEY a ainsi accueilli le 24 mars une délégation de la commune de BOHAIN, emmenée par son Député-Maire, Jean-Louis BRICOUT. Après une présentation de la démarche et des actions de la commune, élus et représentants des services ont échangé puis visité différents chantiers et équipements exemplaires.

2. Les écoles de musique font leur show !

Avec le Basket club de Malaunay, l'école municipale de musique et des arts de Malaunay (eMMA) a organisé une surprise musicale au gymnase Nicolas Batum. Au terme des deux premiers quarts-temps de la rencontre U15 Sotteville-lès-Rouen/Malaunay, six écoles de musique de Rouen - Vallée du Cailly (Le Houleme, Mont-Saint-Aignan, Montville, Maromme et Malaunay) ont divertifié le public. Ce flashmob musical a été l'occasion d'une pause originale.

3. Loup y es-tu ?

Soixante personnes se sont retrouvées début mars à la bibliothèque municipale « Au fil des mots », aménagée pour l'occasion en auditorium. Les élèves des classes d'art dramatique et de piano de l'eMMA y ont présenté un excellent travail de jeu de théâtre et instrumental. Deux histoires de loup, "*C'est moi le plus fort*" et "*C'est moi le plus beau*", ont été mises en musique, alternant passages au piano et pièces pédagogiques adaptées à ce thème et des scènes de théâtre, intermèdes touchants et amusants.

4. Malaunay ville amie des enfants

La Ville a renouvelé son engagement avec l'Unicef en faveur d'actions en direction des enfants et des jeunes. Le maire, Guillaume COUTEY et le comité de Seine-Maritime de l'Unicef représenté par Véronique BARBIER, ont reconduit officiellement la charte « Ville amie des enfants », reconnaissant l'implication de la ville dans la démarche depuis l'obtention du label. Les enfants du centre de loisirs, des écoles et du Conseil Citoyen des Enfants et des Jeunes ont récolté de l'argent, pour acheter des fournitures scolaires envoyées à des écoliers au Niger.



5. Carrés de jardin au centre de loisirs.

Dans le cadre du programme des vacances, les enfants du Centre de Loisirs ont aménagé un jardin potager dans l'enceinte de l'espace Pierre Néhout. Pelles, râteaux et autres matériels ont ainsi été de sortie. Les enfants ont monté et rempli les carrés potagers avant de procéder aux plantations de fraisiers, courgettes, laitues et herbes aromatiques... Ces récoltes serviront ensuite à confectionner des recettes dans le cadre des ateliers cuisine du mercredi ou des vacances scolaires au Centre de Loisirs.



6. Ambassadrice de l'espoir

Le centre Boris-Vian a accueilli le 23 avril l'élection de l'ambassadrice 2016 des Messagers de l'espoir, association qui vient en aide aux enfants et personnes en difficulté, handicapées ou malades.

L'intégralité des bénéfices de la soirée a été remise à l'association « Un élan pour Deacon ». Sous la houlette de Philippe Fontaine, président et Yannick Dumont, parrain de l'association, le jury a délibéré et Jodie, ambassadrice 2015, a remis l'écharpe de l'ambassadrice 2016 à Ophélie Boillon. Nathalia Delafenestre est sa première dauphine et Delphine Gilles, la seconde.



7. Un maire grand témoin de l'environnement

Guillaume Coutey était l'un des trois grands témoins conviés par Ségolène Royal à la Conférence Environnementale qui s'est tenue les 25 et 26 avril à l'Elysée. Le maire de Malaunay a participé aux côtés de plusieurs ministres à une table ronde sur la préservation des milieux pour améliorer le cadre de vie et la santé de tous. Il a signé le 12 mai, l'avenant à la convention initiale permettant un soutien supplémentaire du Ministère de l'Environnement de 1,5 millions d'euros pour la commune.



8. 19 nouveaux contrats partenaires jeunes

Les élus ont accueilli 19 jeunes Malaunaysiens pour la signature des contrats partenaires jeunes 2015/2016. J.P. BELLANGER, président du conseil d'administration de la CAF, a rappelé l'esprit d'engagement réciproque du dispositif : s'engager dans une démarche citoyenne, sociale ou d'insertion, en contrepartie du financement d'une activité s'inscrivant dans la durée. Les 19 jeunes pratiquent des activités dans des associations locales (gymnastique, tennis, football, basket, gym urbaine, judo, natation et musique) et apportent en contrepartie, leur aide aux aînés, au Téléthon, à l'opération Graph ou s'investissent dans une association.





DOSSIER

UN BUDGET TOURNÉ VERS L'AVENIR SANS HAUSSE DE LA FISCALITÉ

La répartition du budget 2016 en images
[sur la base de 100 € dépensés]:

Les dépenses :



Animation de la ville
et commerce

5 €



Education et petite
enfance

18 €



Enfance, jeunesse,
sports et associations

10 €



Action sociale

3 €



Administration
générale, fluides et
sécurité publique

17 €



Bâtiments publics
et cadre de vie

17 €



Intérêts de la dette

4 €



Autofinancement

22 €



Divers

4 €

© Sentavio

Les recettes :



Participation des usagers

7 €



Dotations et subventions

23 €



Produits de la fiscalité

47 €



Excédent reporté

23 €

Le budget primitif 2016 a été voté lors du conseil municipal du 23 mars dernier.

Il s'élève à 10 879 672.08 €, avec une section de fonctionnement équilibrée à 7 257 102.09 € et une section d'investissement à 3 622 569.99 €.

Maitriser dans un contexte contraint



S'agissant des recettes de fonctionnement, Guillaume Coutey, Maire, a rappelé que la principale dotation de l'Etat aux collectivités locales, la dotation globale de fonctionnement, marquait une

nouvelle baisse pour s'établir à 852 576 € contre 982 296 € en 2015. La ville bénéficie par ailleurs, d'une dotation exceptionnelle au titre du Programme du Ministère du Logement appelé « Maires bâtisseurs » pour un montant d'un peu plus de 68 000 euros.

La prévision des recettes issues de la fiscalité directe locale, à savoir la taxe d'habitation et la taxe foncière, est fixée à 2 610 259 €, dont les élus ont voté le maintien à l'identique des taux communaux pour la 13ème année consécutive.

Améliorer les conditions d'apprentissage



Les dépenses de fonctionnement ont de nouveau fait l'objet d'une attention minutieuse, avec en particulier les dépenses de personnel avec une prévision quasi-identique à 2015, malgré

l'augmentation de certains taux de cotisation patronale. La baisse de l'endettement de la commune se poursuit comme en témoigne le recul des dépenses liées aux intérêts de la dette communale dont l'encours s'établit à 3,5 millions d'euros.

Cette maîtrise des dépenses de fonctionnement, alliée à une mobilisation de financements extérieurs permettent à la commune de présenter un programme ambitieux d'investissements. Le maire a ainsi réaffirmé l'engagement de la commune pour poursuivre ses efforts en matière d'éducation.

Guillaume Coutey résume ainsi les principaux chantiers lancés à Malaunay cette année "En investissement, les principales opérations prévues concernent des travaux pour le groupe scolaire Olivier Miannay :

130 000 € seront consacrés à la sécurisation de l'enceinte scolaire avec l'installation d'une clôture plus haute, de système d'accès par badges pour les personnes dument autorisées à entrer sur le temps scolaire. L'installation de toitures solaires pour près de 300 000 €, la création d'un nouveau réseau d'eau potable, le changement de l'éclairage intérieur avec des lampes LED estimé à plus de 100 000 € complètent un programme qui contribuera à donner un nouveau visage à cette école." L'école Georges Brassens sera également concernée par des travaux de rénovation énergétique pour près de 60 000 €, avec notamment le changement des portes d'entrée de l'école.

Réduire la facture énergétique des bâtiments communaux



Envisagé depuis plusieurs années, une étude de l'association Normandie Biomasse ayant conclu en 2014 à l'intérêt économique et environnemental d'un tel projet, la commune va

construire à proximité de l'école Miannay, une première chaufferie bois à laquelle seront raccordés la piscine, le gymnase Batum, le groupe scolaire Miannay, le centre Boris Vian. À l'école Brassens une autre chaufferie qui alimentera le groupe scolaire et l'école de musique sera installé. Le montant des travaux pour les deux chaufferies est estimé à plus d'un million d'euros.

Accompagner les habitants dans leur parcours d'accès à l'emploi et à la formation



Un nouveau service dédié à l'accompagnement des personnes en recherche de formation, d'orientation et d'emploi sera installé d'ici la fin de l'année à l'espace jeunes qui fera l'objet à ce titre de travaux d'accessibilité et de rénovation.

Moderniser les services aux habitants et mieux communiquer



Avec la conception d'un nouveau site internet, près de 18 000 € ont été prévus au budget, les habitants et usagers des services communaux pourront enfin s'inscrire à de nombreuses activités et réaliser les paiements par internet pour la garderie, la cantine, la crèche ou encore l'accueil de loisirs. Une navigation plus fluide et rapide sera conçue pour répondre aux attentes du plus grand nombre. Le site offrira une plus grande interactivité avec des espaces dédiés aux demandes et suggestions des habitants et s'adaptera automatiquement aux formats des smartphones et autres tablettes numériques.

Faire de Malaunay, une ville où il fait bon vivre



Après les travaux de régénération des bassins en 2015, le parc municipal Georges Pellerin fera l'objet d'une grosse opération de transformation des massifs plantés en front du parc avec une enveloppe pour ce projet de près de 40 000 euros.



À savoir !

Le livre "Malaunay"



Le 26 mai Jean-Pierre EMO et Alain ALEXANDRE ont dévoilé l'ouvrage « 30 ans de vie malaunaysienne – 1984-2014 » qu'ils ont rédigé à quatre mains.

Dans ce recueil impressionnant les auteurs se sont penchés sur l'histoire récente de la ville. « 30 ans de vie malaunaysienne » rend ainsi hommage, avec une multitude de sources documentaires, aux grands moments, aux dossiers emblématiques, aux hommes et femmes qui ont participé à construire et faire vivre Malaunay durant ces trois dernières décennies. 116 souscripteurs s'étaient engagés, en amont de la parution, pour soutenir ce projet. Une soirée spéciale leur a été dédiée ce 26 mai pour découvrir en présence des auteurs et en exclusivité le livre, avant d'être prochainement disponible pour tous à la librairie de Malaunay à partir de 22€ et de donner lieu à d'autres événements à la rentrée.

«Je fleuris ma ville», c'est parti !

L'édition 2016 du concours "Je Fleuris ma Ville" est lancée. Vous pouvez concourir dans les 3 catégories ("Maison avec jardin", "Maison sans jardin" et "Fenêtres/balcons d'habitat collectif") pour tenter de remporter l'un des 3 prix dans chaque catégorie.

Le maire, président du jury, remettra les bons d'achat et les cadeaux prévus lors d'une réception organisée en mairie en octobre. Venez nombreux vous inscrire en mairie, jusqu'au 30 juin 2016 !

Le règlement est consultable en mairie et sur le site de la ville : www.malaunay.fr





AVIS D'ENQUÊTES PUBLIQUES

COMMUNE DE MALAUNAY

- RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME
- RÉVISION DU RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ

Par arrêté n°PPAC 2016-59.16 du 02/05/2016,

Par arrêté n°PPAC 2016-60.16 du 02/05/2016, le Président de la Métropole Rouen Normandie a prescrit l'ouverture d'une enquête publique relative au projet de révision du Règlement Local de Publicité (RLP) de la commune de Malaunay.

À cet effet ont été désignés par le Tribunal Administratif de Rouen, Monsieur José LACHERAY en qualité de commissaire enquêteur titulaire, et Madame Pascale BOGAERT en qualité de commissaire enquêteur suppléant.

L'enquête publique se déroulera du 30/05/2016 au 30/06/2016 inclus, soit pendant 30 jours consécutifs.

Le public pourra prendre connaissance du dossier et consigner ses observations sur des registres en Mairie et à la Métropole Rouen Normandie (14 bis avenue Pasteur à Rouen) aux jours et heures d'ouverture habituels. Le dossier est également consultable sur internet :

www.mairie-malaunay.fr et www.metropole-rouen-normandie.fr

Le commissaire enquêteur assurera des permanences en Mairie :

- le mercredi 1^{er} juin 2016 de 13h45 à 16h45
- le mardi 7 juin 2016 de 16h à 19h
- le lundi 13 juin 2016 de 13h45 à 16h45
- le vendredi 24 juin 2016 de 9h00 à 12h
- le jeudi 30 juin 2016 de 13h45 à 16h45.

Les demandes d'informations complémentaires et remarques peuvent aussi être adressées par courrier au siège de l'enquête : Monsieur le Commissaire Enquêteur - Mairie de Malaunay - Hôtel de Ville - Place de la Laïcité - 76770 MALAUNAY, ou par courriel à la Métropole : amelie.dupray@metropole-rouen-normandie.fr

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de l'autorité compétente pour ouvrir et organiser l'enquête dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête

Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront déposés à la Mairie de Malaunay ainsi qu'à la Métropole, pour y être tenus à la disposition du public pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Le Conseil Métropolitain se prononcera par délibération sur l'approbation de la révision du PLU de Malaunay.



MALAUNAY



métropole
ROUENORMANDIE



TRAVAUX

La future résidence Alizari



Mardi 23 février, en présence d'Agnès Bouty-Triquet, Sous-Préfète, Christophe Bouillon, député de Seine-Maritime, Guillaume Coutey, maire et de nombreux autres élus, Pascal Martin, président du Conseil Départemental et président d'Habitat 76, a posé la première pierre de la future résidence Alizari à Malaunay. Ce chantier emblématique est unique en Normandie. Labellisée Passiv'Haus et «Promotelec RT 2012 -20%», la résidence comptera 31 logements et un studio, produira deux fois plus d'énergie qu'elle n'en consommera. Panneaux photovoltaïques, système de chauffage par ventilation double-flux alimentée par une chaudière bois, isolation thermique renforcée... tous les choix techniques ont été guidés par l'excellence énergétique.

Hameau de Saint Maurice : des travaux qui répondent aux besoins



Le maire Guillaume Coutey, accompagné des représentants de la Métropole Rouen Normandie a fait le point sur les améliorations à effectuer dans les rues Audière, Renaudière et Ville aux geais. Les travaux de réfection prévus en voirie et trottoirs s'élèvent au total à 328.000 €, sans les aménagements de sécurité routière, le marquage et les panneaux de signalétique. Des engagements qui font suite aux trois rencontres organisées en février et mars dernier. Il a ainsi été décidé de procéder à des aménagements de sécurité routière conséquents : création de chicanes et de nouveaux stops pour modifier le sens des priorités et casser la vitesse. Un changement de sens de circulation a aussi été testé sur un tronçon de la rue de la ville aux geais. Si ce dernier aménagement devait être pérennisé, cela permettra la création d'une piste cyclable dédiée.

La Résidence pour personnes âgées les Tilleuls en travaux



Des travaux de rénovation ont été lancés à la résidence pour personnes âgées. Ce chantier vise à améliorer la performance énergétique du bâtiment, en visant le niveau BBC rénovation, ainsi que le confort thermique et acoustique des résidents, par le remplacement des grandes baies vitrées et des volets roulants. Une mise en conformité totale de l'électricité sera aussi faite. Le montant des travaux s'élève à plus de 613.000 € TTC à la charge du CCAS de Malaunay.

Travaux RD 927



Après l'enfouissement des différents réseaux réalisés à partir du groupe scolaire Georges Brassens, les travaux d'entrée de la commune se poursuivent route de Dieppe jusqu'au chemin des Aleurs. «*La commune, retenue depuis 2001 pour bénéficier du programme d'entrée d'agglomération par l'agglomération de Rouen, a vu son projet mis en sommeil en raison du coût trop élevé, rappelle le maire. En 2012, la municipalité faisant de la sécurité routière une priorité, j'ai souhaité remettre ce projet à l'ordre du jour, faisant la part belle à l'embellissement de l'entrée de ville et à l'objectif de casser la vitesse à cet endroit.*» Après une année et demie de réunions de travail entre Ville, Métropole et Département, la commune a validé le projet qu'elle a présenté aux riverains. Ce chantier d'une durée de six à huit mois s'élève

à 900.000 € (dont 89.000 € à la charge de la Ville, 100.000 € pour le Département, le reste à la charge de la Métropole). La fin des travaux est envisagée pour la fin du mois de juin.

Boris Vian



Un système de vidéo-protection a été installé au centre socioculturel Boris Vian. L'installation complète le changement du système de détection incendie entièrement refait, pour un montant total de 37.000 €.

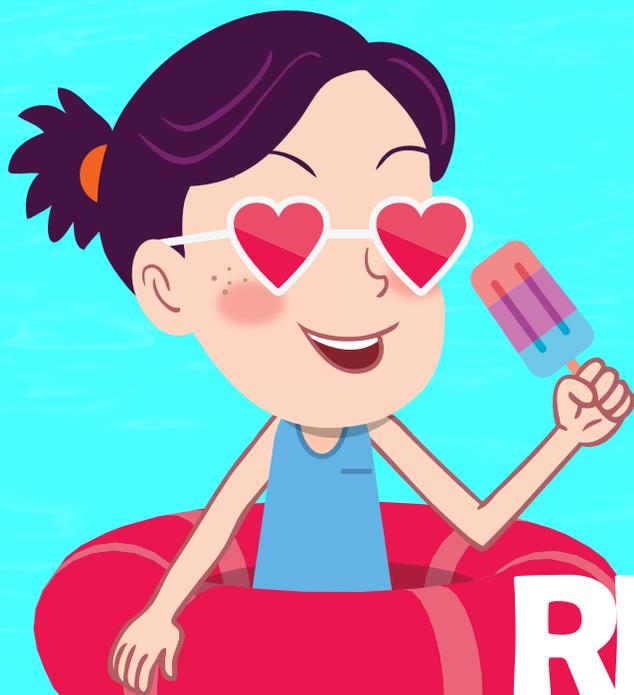
Les Vestiaires du Stade Sintes rénovés



L'amicale Malaunay Football, présidée par Cyril Pavie, peut enfin profiter de vestiaires rénovés au stade Sintes, après les travaux entrepris de réfection complète des sols, murs et plafonds des vestiaires des joueurs et arbitres. Le montant des travaux s'élève à 25.000 €.

Création de nouvelles places de stationnement le long du parc municipal et près de l'église

Pour toujours améliorer le stationnement, la ville a décidé, la création de 12 emplacements le long du parc municipal et à côté de l'église. Les travaux s'élèvent à plus de 15.000 €.



L'ÉTÉ REVIENT!

Saint-Jean & marché nocturne

L'édition 2016 de la Fête de la Saint-Jean prend forme : elle verra le marché nocturne reconduit sur la place de la laïcité proposant produits du terroir et artisanat local. La troupe Jeux d' rôles animera la place tout au long de la soirée, avec des intermèdes théâtraux. La soirée s'achèvera par un grand feu d'artifice musical, tiré depuis le parc municipal à 23h.

La bibliothèque prends ses quartiers

Des animations autour des livres et de la lecture sont proposées tout au long du mois de juillet (toujours de 14h à 15h30) :

- mardi 12, rue Pierre Brossolette
- vendredi 15, rue du coton
- mardi 19, rue Pierre Brossolette
- jeudi 2, rue du coton
- mardi 26, rue Pierre Brossolette
- jeudi 28, rue du coton

Un pique-nique avec quizz est organisé le 9 juillet le long du Cailly, à côté de la bibliothèque. Venez nombreux !

La bibliothèque est ouverte tout le mois de juillet :

- les mardi, jeudi et vendredi de 16h à 18h,
- le mercredi de 14h à 18h,
- le samedi de 10h à 13h et de 14h à 16h.

Elle fermera du 1er au 29 août, réouverture le mardi 30 août à 16h.

L'adhésion et le prêt de document sont gratuits pour les Malaunaysien(ne)s. Des liseuses sont également à la disposition des lecteurs.

La piscine à 1 euro :

Pendant les vacances, un tarif attractif est proposé aux enfants de 3 à 16 ans, retraités, demandeurs d'emploi, étudiants et personnes en situation de handicap. Le tarif est de 2 € pour les jeunes de plus de 16 ans et les adultes.

La piscine sera ouverte du mardi au vendredi de 14h à 19h et le samedi de 10h à 18h.

SABL'E SPORTS et Structures gonflables

Les vendredis 8 et 29 juillet, 12 et 26 août, des structures gonflables seront installées dans le parc municipal. L'accès aux jeunes Malaunaysiens, sous la responsabilité de leurs parents, sera possible à partir de 16h. L'opération Sabl'é sports est reconduite avec de nombreux jeux de plage proposés sur le grand terrain de sable.

«ASTÉRIX CHEZ LES VIKINGS» à l'accueil de loisirs !

Plongez dans l'univers du monde Viking pour vos vacances d'été à Malaunay !

En juillet, de nombreuses sorties seront proposées autour du thème de la Normandie et des Vikings pour tous les âges :

- Jeudi 7 : Finale Révélation Sports au stade Sottevillais (12 places pour les 8-10 ans)
- Lundi 11 : Journée à la Ferme de Roumare (16 places pour les 3-5 ans et 10 places pour les 6-8 ans)
- Mardi 12 : Challenge sportif inter-centre au Trait (8 places pour les 10-12 ans)
- Jeudi 21 : Journée à Héricourt-Saint-Clair avec visite

d'un camp Viking et parcours accrobranches (12 places pour les 3-5 ans, 16 places pour les 6-8 ans et 16 places pour les 9-10 ans)

Lundi 25 : Journée à la Ferme de Roumare (16 places pour les 3-5 ans et 10 places pour les 6-8 ans)

Les séances piscine en juillet :

- 3-5 ans : mercredis 6, 13, 20, 27 de 9h30 à 10h15
- 6-7 ans : mercredis 6, 13, 20, 27 de 10h30 à 11h45
- 8-10 ans : jeudis 7 et 28 et mardis 12, 19 et 26 de 10h à 11h45

En août, c'est autour du thème **"ASTÉRIX ET OBÉLIX AUX JEUX OLYMPIQUES"** que petits et grands pourront profiter des activités proposées :

- Vendredi 5 : Journée à la base de loisirs de Jumièges (16 places pour les 6-7 ans)
- Mercredi 10 : Journée à la base de loisirs de Jumièges (16 places pour les 8-9 ans)
- Jeudi 18 : Journée au Parc Saint Paul (12 places pour les 3-5 ans, 16 places pour les 6-7 ans et 16 places pour les 8-9 ans)
- Lundi 22 : Journée à la base de loisirs de Jumièges (16 places pour les 3-5 ans)
- Mardi 23 : Journée à Artmazia Labyrinthe à Neufchâtel-en-Bray (8 places pour les 6-7 ans, 8 places pour les 8-9 ans)

Les séances piscine en août :

- 3-5 ans : mercredis 3, 10, 17, 24 de 9h30 à 10h15
- 6-7 ans : mardis 2, 9, 16, 23 et jeudis 4, 11, 25 de 10h30 à 11h45
- 8-10 ans : jeudis 4, 11, 18 et 25 de 10h à 11h45

Et aussi...

Comédie musicale à l'eMMA



L'école de musique et des arts de Malaunay propose une comédie musicale intitulée "la folle histoire du temps !" les vendredi 24 juin à 20h et samedi 25 juin à 15h, au centre socioculturel Boris Vian. L'entrée est gratuite. Réserver vos places en mairie auprès d'Isabelle Quesnel au 02 32 82 55 55.

INFOS UTILES

Organisation générale

Horaires : ouvert de 8h à 18h30 du mercredi 6 juillet au vendredi 28 août.

Un panneau d'affichage dans le hall vous permet de connaître le programme d'activités, les menus, les informations sur les sorties (horaires de départ et retour, nécessaire pour la sortie).

Pensez à adapter la tenue de votre enfant à la météo et au type d'activités proposé.

Pour des raisons de sécurité le parking de l'Espace P. Néhout n'est pas accessible aux véhicules motorisés. La grille d'entrée est fermée à clé de 9h à 17h. Toute venue pendant ce créneau horaire devra se faire par l'entrée située dans le parc (une sonnette vous permet d'annoncer votre présence).

Tarifcation

Demi-journée :

5 € (Malaunaysiens) / 7 € (hors commune)

Journée :

5 € (Malaunaysiens) / 7 € (hors commune)

Coût de la restauration inclus. Tarif incluant les activités de consommation (3 jours minimum de fréquentation par semaine pour participer à la sortie). Tarifcation dégressive mise en place tenant compte du quotient familial. Inscription obligatoire avec prépaiement (encaissement après la session).

Dates et lieux d'inscription

du mercredi 18 mai au mercredi 22 juin

- à l'Espace Pierre Néhout :

les mardis 7, 14 et 21 juin de 16h30 à 17h30

les mercredis 1er, 8, 15 et 22 juin de 9h30 à 12h et de 14h à 17h30

les jeudis 19 et 26 mai, 2, 9 et 16 juin de 16h à 17h30

- En Mairie : les 4, 11 et 18 juin de 9h à 12h

Pour tout renseignement :

02 35 78 81 57

ou [senay.alexandra](mailto:senay.alexandra@malaunay.fr)

@malaunay.fr



INFOS

ASSOCIATIONS ET VIE LOCALE

Crieurs d'histoire



Pas grand-chose sur la place publique pour les Crieurs actuellement, mais dans les coulisses, on ne vous dit que ça... ça bourdonne !!!

Jean-Pierre, historien insatiable, Sylvain, metteur en scène inépuisable, les comédiens, plus studieux que jamais, sont à pied d'œuvre pour leur nouvelle création : Tome 3 des Chroniques Malaunaysiennes, un nouveau spectacle riche en suspens, rebondissement et découverte de l'histoire de Malaunay, le tout entremêlé de saynètes à la Feydeau ou autre Cami.

Une pure merveille si l'on en croit les rares privilégiés qui ont pu assister à des répétitions.

Les Crieurs d'Histoire vous présenteront leur travail le

21 octobre en soirée et le 23 octobre après-midi au Centre Boris Vian. Réservez vos places au 06 24 74 44 38 ou 06 26 21 11 47 dès le 1er octobre. Et encore cette fois... la devise des Crieurs "Votre présence est notre récompense".
P. Colombel, présidente

Comité de jumelage Malaunay / Sandy



Le Comité de Jumelage MALAUNAY-SANDY propose des échanges afin de maintenir ou créer des liens amicaux, culturels, sportifs ou événementiels. Dernier exemple, la venue de cyclistes reliant Sandy à Malaunay pour une cause caritative en octobre 2015. Moment fort pour 2016, le déplacement d'une trentaine de participants à Sandy sur le

long week-end du 8 mai, avec au programme la visite de Saint Albans au nord de Londres (première cité édifée le long de la voie romaine) et des temps libres en famille propices à d'autres visites et instants conviviaux. **Contact :**
J.M. Devillers Jean-Marie, Président 06.66.30.65.31 / 02.35.33.98.96 et P. Magloire, Trésorier 06.67.21.75.59 / 02.35.75.72.99

Les Amis de la Musique



La fin de la saison est presque arrivée. Nous avons encore quelques activités et spectacles en cours. Cependant, nous avons 2 dates à retenir : le 3 juin, Assemblée Générale à 19h à l'espace Pierre Nehout et le 26 juin, sortie annuelle sur la journée, à Paris au théâtre Antoine.

Contact : <http://lesamisdelamusique.e-monsite.com/> et 06 88 94 14 37

Club de gymnastique et de danse de Malaunay



Le spectacle de fin de saisons du Club de Gymnastique et Danse de Malaunay se tiendra le dimanche 19 Juin pour deux représentations, à 14h30 et 17h30. Les billets seront vendus, au prix de 8 €,

à partir du 6 Juin au centre Boris Vian (horaires des cours).

Les inscriptions pour l'année 2016-2017 commenceront lors du forum des associations le 3 septembre 2016. Le cours de danse de salon ouvert depuis 2015 sera maintenu l'année prochaine. A partir d'août, vous trouverez des indications sur le blog concernant les horaires des cours et les tarifs : <http://gymetdanse.over-blog.com> **Contact :**
Monique LEFEBVRE, Présidente - 06.79.38.29.41

École Française de Plongée : Le Club Subaquatique de Malaunay



Nous avons eu le plaisir de faire des baptêmes de plongée aux jeunes de Malaunay, que nous reverrons peut-être pour préparer une formation.

La formation en plongée passe par le N1 (plongeur encadré par moniteur diplômé, profondeur limite à -20 m). Ensuite c'est le N2 (sans moniteur dans la zone de -20m) qui oblige à connaître matériel, bases de physique et physiologie appliquées à la plongée, de savoir s'orienter, faire des exercices en fosse de -15m. Mais quelle sensation de pouvoir évoluer avec son binôme ! Félicitations à nos six candidats N2 ayant obtenu leur diplôme cette année, place aux plongées dans la zone de -40m, mais ceci est une autre histoire...

Pour préparer vos prochaines

vacances sous-marines, nous proposons dès 18 ans gratuitement un baptême de plongée, le lundi soir à partir de 18h45 à la piscine de Malaunay. Le club organise aussi des plongées en mer sur épaves (Dieppe), le passage de brevets fédéraux sous la direction d'un moniteur d'état, des sorties annuelles en Bretagne, mer rouge, des sorties en fosse de plongée et stages de plongées profondes. **Contact : 06.63.01.35.88**

Amicale des Anciens Travailleurs



Avec l'été qui arrive, notre Amicale a prévu quelques sorties pour nos adhérents, à savoir, le 23 juin, sortie à Camembert, le 21 juillet, visite d'une chocolaterie suivie d'un repas dansant dans le Pas-de-Calais, puis à Malaunay, un goûter récréatif le 6 octobre. N'oubliez surtout pas de vous inscrire pour ces festivités. En attendant, recevez chers amis (es) et adhérents toutes mes amitiés. Jacques POCHON, Président

Association de Patchwork : « L'Atelier de Marie toujours des projets »



2016 se conclura par un marché de Noël et une exposition d'art avec

animations. Ces projets nous remplissent de la joie de partager avec tout le monde notre passion. Le marché de Noël sera basé sur l'ART, peinture, sculpture, art textile, accompagné d'intermèdes musicaux, dans une ambiance conviviale à l'image de notre association. Notre association, qui enseigne le patchwork, la broderie, la dentelle aux fuseaux, est une grande famille et nous partageons toutes et tous des moments pleins d'amitié. Nous avons construit tous ensemble, une entité indestructible.

Contact : AM LETELLIER - 06 75 46 95 78 (groupes le lundi matin ou samedi matin).

AVAC : Association pour la défense des locataires

Notre satisfaction : à chaque permanence, les locataires de Barentin ou Pavilly viennent nous exposer un problème rencontré ou nous saluer. A Malaunay, nous ne rencontrons personne et pourtant beaucoup de locataires se plaignent mais ne viennent pas nous voir. Osez nous téléphoner, nous nous déplaçons aussi à domicile. **Contact : Michèle Lasnel, Présidente 06 31 76 19 73 et Maurice Delatre, Président honoraire 06 81 74 92 47**

Les Coprins d'Abord



Le club « Connaître et Protéger la Nature » propose des sorties et activités pour nous reconnecter avec la

Nature, prendre « des bains de Nature » pour vivre avec elle. Nous faisons partie de la Nature et devons réapprendre à vivre avec elle, la protéger. Après un week-end de l'ascension très ensoleillé sur les traces des micromammifères (souris, lérots, mulots, musaraignes...) et leurs indispensables prédateurs (chouettes, renards, blaireaux), les coprins d'abord sont partis dans le marais Vernier pour découvrir et comprendre ce milieu humide naturel sensible. Les sorties à venir : petite randonnées à la découverte de la vallée de la Saâne (dimanche 12 juin) ; petite randonnée le long du Robec et des jardins de Repainville (samedi 18 juin)... Début juillet (8, 9, 10) tous les clubs de Normandie se regrouperont 3 jours pour les rencontres régionales des clubs C.P.N. de Normandie à Orival. RDV pour le départ des sorties devant le local de l'association (école Jean Eiffel). **Contact : Caroline, 06.18.21.98.26.**

Rando Aventure Malaunay



7h du matin ciel clair et température fraîche ce dimanche 1er mai fête du muguet. 61 randonneuses(eurs) partent en car pour une balade Parisienne de 13,6km, du Père Lachaise à la place Pigalle. Le RAM part à l'aventure. Nous entrons dans le cimetière pour flâner dans les allées pavées, apercevoir

quelques tombes célèbres, jeux d'ombres et de lumières, le soleil perce à travers les arbres, tous verdoyants et les grands monuments verdis par le temps, le calme règne... Nous continuons vers le parc des Buttes Chaumont passant par des petites ruelles verdoyantes, squares, parcs fleuris. Nous poursuivons l'après-midi en direction du bassin de la Villette, passons devant la basilique du Sacré Cœur à Montmartre, et finissons vers la place Pigalle où cette belle randonnée prend fin avant le retour en car vers Malaunay. **Contact : 06 88 19 50 64 et [http:// rando-aventure-malaunay. blog4ever.com](http://rando-aventure-malaunay.blog4ever.com)**

Basket Club de Malaunay



Cette saison encore l'effectif du Basket Club a grimpé en flèche avec 125 licenciés répartis en 5 équipes jeunes (4 à 17 ans) et 4 équipes adultes, dont 1 équipe féminine jeunes et adultes. Les résultats sont également au rendez-vous, avec notre équipe 1 (Seniors Masculins) qui réussit l'exploit pour la deuxième année consécutive d'être première de sa poule, montant d'Excellence Départementale à l'Honneur Région ! L'équipe 2 (Seniors Masculin) termine quant à elle 3ème de sa poule. Pour finir la saison, le Basket Club de Malaunay (AG le 3 juin 2016) a organisé un tournoi «seniors» les 21-22 mai et un tournoi « jeunes » les 11-12 juin au gymnase Batum.

EX Pots



Depuis un an chacun s'affaire aux ateliers Poterie... Enfants, ados, adultes rivalisent d'imagination autour du thème « Drôles de Pots, Pots rigolos » et l'on ne peut pas dire que nous 'tournons autour du Pot'...Même les jeux de mots vont bon train, le Pot tache, le Pote ri(t), le Potiron, le Pot aux roses, et même le Pot au Feu (très présent dans les civilisations anciennes). Nos réalisations ont beaucoup de succès, après le Téléthon et le marché de Noël, nous avons 'manqué de Pots'.

La soixantaine d'adhérents des ateliers et les élèves de l'école Olivier Miannay présentent leurs œuvres du 6 juin au 30 juin, forum du Centre Boris Vian du lundi au vendredi de 9h à 18h30 et le samedi 18 de 14h30 à 18h.

La Passacaille



Comme tous les ans, La Passacaille a participé à la rencontre départementale des groupes de folklore. Cette année, les amis d'Arts et Danses Populaires du Havre ont pris en charge l'accueil des douze groupes présents à la soirée. Chacun a présenté un pays, une région ; nous avons visité le Mexique, la Bulgarie, le Far West, l'Irlande, plusieurs

cantons de la Normandie et la Passacaille est restée fidèle à la Roumanie, chacun partageant danses et panier garni. La prochaine rencontre aura lieu à côté de Dieppe.

Contact : 02 35 75 87 89 ou 06 63 82 25 62 (mardi à partir de 19h30 au centre Pierre Néhout). Christian Corbet : Corbet.christian@free.fr

Amicale de Malaunay Football



L'amicale de football a organisé une réception à destination des U15, vendredi 22 avril. 19 joueurs ont participé à la coupe de futsal et ont été sélectionnés pour la finale départementale, face à l'équipe de Quevilly Rouen Métropole à Darnétal. Les deux équipes finalistes ont été engagées en finale régionale le 6 février dernier à Gaillon, où se sont retrouvées cinq équipes de niveau ligue et Malaunay, niveau district. «Pour leur parcours en finale départementale et régionale de futsal et leur qualification, explique le Président Cyril PAVIE, l'équipe dirigeante a convié les jeunes et leurs entraîneurs pour les féliciter en présence de Guillaume COUTEY, maire ». Pour la saison prochaine, l'amicale de football projette de créer une équipe U18 avec une partie des U15 et des recrutements.

Contact : Corentin LEDUNFF, Resp. préformation du club au 06 60 84 56 14.

CALENDRIER

Les Crieurs d'Histoire :

Vendredi 21 octobre (soirée) et le Dimanche 23 Octobre (après-midi) au centre socioculturel Boris Vian : Spectacle « Tome 3 : Les Chroniques Malaunaysiennes ».

Réservation : 06 24 74 44 38 ou 06 26 21 11 47 à partir du 1er octobre.

Amis de la Musique :

Le 3 juin, Assemblée Générale à 19h à l'espace Pierre Néhout et le 26 juin, sortie annuelle sur la journée à Paris au théâtre Antoine.

Club de gymnastique et de Danse de Malaunay :

Spectacle de fin de saison programmé le Dimanche 19 Juin 2016, pour deux représentations (14h30 et 17h30). Vente des billets au prix de 8 €, à partir du lundi 6 Juin aux horaires habituels des cours, au centre Boris Vian.

FLJEP : Ex Pots du 6 au 30 juin 2016 dans le forum du Centre Socioculturel Boris Vian, aux heures d'ouverture, du Lundi au Vendredi de 9h à 18h30 et le Samedi 18 de 14h30 à 18h.

Logoualé Demain : Samedi 11 juin - Barbecue solidaire au profit de notre mission de santé 2016 à l'espace Pierre Néhout, à partir de 11h30. Une participation de 10 € est demandée, l'apéritif et un dessert seront offerts.

Amicale Malaunay Football :

- 4 juin : tournoi Henri SOUDRY U11 et Daniel PETIT U13 de 14h30 à 22h30 ;

- 16 Juin : Assemblée générale à 19h au centre Boris Vian ;

- 17 juin : concours de pétanque à 19h en doublettes formées - Ouvert à tous. mairie

Enercoop Normandie :

- 24 juin : Conférence de R. Claustre, Directeur du réseau pour la transition énergétique : "Le scénario négawatt". - Espace Pierre Néhout à 18h30. Entrée libre.



Des soins au naturel



Claire Dromain a ouvert un cabinet de naturopathie rue Louis Lesouef. Formée à la gestion avec un doctorat en poche et quelques années d'enseignement, elle opte pour une reconversion professionnelle et rejoint le Collège européen de naturopathie traditionnelle holistique. *"La naturopathie est la grande synthèse des méthodes naturelles*

de santé, de bien-être et qualité de vie" explique Claire Dromain. Accompagnatrice de santé, elle met l'hygiène de vie à la première place. *"Nous praticiens, sommes avant tout des éducateurs de santé. Pour prévenir la maladie, conserver la santé ou l'optimiser par un mode de vie plus sain"*. Elle propose des consultations en naturopathie, relaxation, techniques manuelles de bien-être et offre aussi des conseils alimentaires, d'exercices physiques, respiration, gestion du stress. Gérante de la boutique "Douce arôme" elle organise enfin des ateliers découverte chaque mois sur la gestion du stress, l'alimentation, les huiles essentielles.

Cabinet naturopathie Claire Dromain - Consultations sur RV, lundi au samedi 9h à 19h. 8 rue Louis-Lesouef, à Malaunay. Tél. 06 60 10 72 18.

Du yoga le vendredi à la rentrée !

Venez pratiquer le Hatha Yoga avec Mathieu Valognes, diplômé de l'école Satyam de Montréal (Québec). Quel que soit votre niveau de souplesse et de tonicité, le yoga s'adapte à vos capacités. Que votre objectif soit de vous tonifier, vous relaxer, mieux respirer ou tout simplement prendre un moment pour vous, l'efficacité de cette science ancestrale n'est plus à prouver. Nous mettrons l'accent sur la santé du dos et sur le relâchement des tensions physiques et mentales. **M. Valognes : 07 81 24 24 00 - petripontain@hotmail.com**

Mettez-vous au compost !

« Plus de tri, moins de déchets » : c'est la thématique retenue pour le forum des associations du 3 septembre prochain, où la commune propose depuis 2013 un stand sur la thématique du développement durable.

L'occasion pour les Malaunaysiens de s'inscrire pour bénéficier d'un composteur mis à disposition par la Métropole Rouen Normandie, en échange d'une participation de 10 à 25 € selon les modèles (400 à 800 litres, en bois ou plastique). Il vous fournira ainsi de l'engrais naturel pour vos jardins et vous participerez à réduire les 475 kilos de déchets végétaux collectés par foyer dans la Métropole !

Déchets canins : optez pour les sacs !

Des sacs sont mis à disposition des habitants à l'accueil de la mairie, dans l'objectif d'améliorer le ramassage des déchets canins dans la ville. Un test d'utilisation de deux "toutounet" sera mis en place avant l'été, dans le parc municipal et à l'arrière de la mairie.

Déchets du jardin : Ce qu'on peut faire... OU PAS !

Tondre le jardin, c'est oui... Mais à l'heure qui convient ! C'est autorisée du lundi au vendredi de 8h30 à 12h et de 14h30 à 20h, le samedi de 9h à 12h et de 15h à 19h, et enfin le dimanche et les jours fériés de 10h à 12h.

Brûler les déchets verts à l'air libre, c'est non !

La combustion des déchets verts est interdite. Elle dégage des substances polluantes, toxiques et néfastes pour l'homme et l'environnement. Des solutions alternatives adaptées existent pour valoriser nos déchets, et leur ramassage est assuré par la Métropole.

Sortir ses sacs au bon moment, c'est top !

Respecter les jours de sortie des déchets verts, c'est un geste civique appréciable pour tous. La Métropole assure la collecte à Malaunay le mardi (de mars à octobre) donc c'est le lundi après 20h qu'on sort ses sacs !

RAPPEL ! les travaux, c'est pas sans autorisation !

Pour chaque projet de travaux (modification de façade, création d'un abri de jardin, amélioration énergétique de votre maison...) une déclaration de travaux ou un permis sont nécessaires. Si vous avez un doute, si vous souhaitez être accompagné ou conseillé dans votre démarche, vous pouvez faire appel à l'architecte du CAUE (Conseil d'architecture, d'urbanisme et d'environnement) ou au service urbanisme de la mairie.

CARNET

AGENDA

Naissances :

Vives félicitations aux heureux parents de :

ARGENTIN PICARD Azylisse, LALLEMAND Lowen, BOUGHERRA Dina, ENSEAUME Lenny, BÉJI Youssef, CAUMONT Louna, LESPES Bixente, KULAK NDINGA Laina, PETIT Lezio, TENNEVIN Charlotte, LEROY Élina, FOURNIER Louis, MALLARD Pauline, MESSAS Kiana, SAINT-AUBIN Kylian, ANGUIY HAGUES Lorina, LE BONHOMME Thais, AUBERT DEBISSCHOP Tess, AUBÉ Dénnis, TESSON Matis, MARDOC BOUDHABHAY Jumana, SALAZAR BORDAIX Wendy, DELAHAYE Nathéo

Mariage :

Nos vœux de bonheur aux jeunes mariés :

MASSIF Joël et DROUET Carole / CLERGEAUD Baptiste et HELENIAC Karina / LE ROUX Samuel et DUPONT Mélanie / LEFEBVRE Romain et PERRAUDIN-MEZARA Léa / OUZDAMMOU Lahcen et BONTÉ Emeline / LAUMIER Steve et VUE Sophie / DUPERRON Pierre et DÉCULTOT Patricia / D'HERDT Romuald et BLANCHEMAIN Chrystèle

Décès :

Sincères condoléances aux familles de :

MARCATTE Raymond, AUGUSTE Lucien, BONHOMME André, FOURBÉ Bruno, MAMELIN Fanny, PEREIRA Emilia, COUSIN Monique veuve LECOMTE, LAURENT Aimé, HÉMARD Pierre, BROCHET Claude

À NOTER !

LES PRE-INSCRIPTIONS A L'ECOLE DE MUSIQUE POUR LA RENTREE, C'EST MAINTENANT !

Pensez aux réinscriptions de vos enfants à l'eMMA pour la rentrée à venir. Informations et renseignements dès le 1^{er} juin auprès d'Isabelle Quesnel, en mairie, et le mercredi après-midi à l'eMMA.

VOUS ETES NOUVEL HABITANT ?

N'oubliez pas de vous inscrire à l'accueil de la mairie pour être convié à la cérémonie d'accueil des nouveaux habitants à la rentrée.
(le 3 septembre à confirmer)

Juin

- **3** : Visite du Sénat par le CCEJ
- **3** : AG Association des Amis de la musique, Espace P. Néhoult à 17h30 / AG Association Basket au centre Boris Vian à 17h30
- **6** : 1^{ere} distribution des bons de la Pentecôte aux anciens à l'Espace P. Néhoult, 9h-12h et 14h-17h
- **7** : Election du nouveau CCEJ en mairie de 9h à 12h
- **10** : Fête de fin d'année de l'école Miannay élémentaire
- **13** : 60^e anniversaire de la mort de Olivier Miannay
- **14** : Spectacle de fin d'année de l'école Brassens élémentaire au centre Boris Vian
- **16** : AG Club de Foot à 18h au centre Boris Vian / Aquathlon des écoles de Malaunay au complexe sportif
- **18** : Commémoration de l'appel du 18 juin, au Monument aux Morts à 11h30 / Marché nocturne Saint Jean, place de la laïcité à 18h30 et Feu d'artifice au parc à 23h
- **19** : Spectacle Gym & danse au centre Boris Vian à 14h30 et 17h30
- **24** : Comédie musicale de l'eMMA, 20h au centre Boris Vian
- **25** : Fête de l'été de la Maison des enfants Ribambelle (matin)
- **25** : Comédie musicale de l'eMMA, 15h au centre Boris Vian
- **26** : Méchoui Amicale de Malaunay-Football à l'Espace P. Néhoult à 12h
- **27** : Spectacle de fin d'année de l'école Brassens maternelle au centre Boris Vian

Juillet

- **1er** : Fête Maternelle & Elémentaire à l'école Georges Brassens
- **5** : Conseil municipal en mairie à 19h

Aout

- **31** : 72^e anniversaire de la Libération. Rassemblement place de la mairie

Septembre

- **3** : Forum des associations
- **17** : Fête de la Saint Maurice

OPTIC



D'ŒIL



Aude GUYOT
VOTRE OPTICIENNE DIPLOMÉE

2^{ème}
PAIRE
1€

-20% sur toutes les **SOLAIRES***

342, route de Dieppe - MALAUNAY - Tél. : 02.35.87.57.72

*sur présentation du coupon jusqu'au 31/07/16



CARTIER

Bâtiment
Génie Civil
TCE

Tél. 02 35 74 36 71

Fax 02 35 74 21 82



lhotellier

email : cartier@lhotellier.fr

www.lhotellier.fr

Malaunay

Clos de l'Audière
Domaine St Maurice



Centre commercial Mont Saint Aignan
à moins de 10 minutes.



Lycée, Collège et commerces
à 5 minutes.



Accès Rouen via ligne 43



Centre-ville de Rouen à 15 min
Accès rapide à l'A 28



SNCF : Rouen/Paris en 1h15



Copyright © Les Maisons de l'Éco-citoyenneté
Images non contractuelles - Architecture A&M

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE

9 maisons T4 de 88m²

en location-accession

(accession sécurisée)

à partir de **173 900€ TTC**

TVA 5,5% en PSLA



Renseignements
et commercialisation :

02 35 52 65 64

Fête de la Saint Jean

18
Juin
2016

Marché Nocturne
Théâtre de rue
Produits BIO
Foodtrucks
Feu
d'Artifice



De 18h30 à 23h - Place de la Laïcité à Malaunay

